



*SIA “Latvijas Nacionālais sporta centrs”
2022.gada pārskats*

Rīgā, 2023

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	8
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Pielikumi	13
Neatkarīgu revidentu ziņojums	26

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Latvijas Nacionālais sporta centrs Līdz 27.09.2022 Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions""
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	50003140671, Rīga, 03.08.1993
Reģistrēts komercrēģistrā	06.12.2004
Adrese	Augšsila 1, Rīga, LV-1009
Pamatdarbības veids	Sporta un treniņu procesa nodrošināšana, kultūras pasākumu organizēšana, nekustamā īpašuma iznomāšana
NACE kods	9311, 6831, 9102, 9004, 6832, 9329, 9319, 9312
Dalībnieks	Izglītības un zinātnes ministrija, Reģ. Nr. 90000022399 Vaļņu iela 2, Rīga, LV-1000 (100%)
Valde	
valdes priekšsēdētājs	Daniēls Nātriņš, amatā no 27.09.2022, pārstāvības tiesības kopā ar visiem. No 01.07.2021 līdz 27.09.2022
valdes loceklis	valdes locekļa amatā ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi Andris Pārups, amatā no 17.01.2023, pārstāvības tiesības kopā ar visiem
valdes locekle	Ieva Zunda, amatā no 27.09.2022 līdz 17.01.2023, pārstāvības tiesības kopā ar visiem
Gada pārskatu sagatavoja	Galvenā grāmatvede Dagnija Grinvalde SIA "Latvijas Nacionālais sporta centrs"
Pārskata gads	2022.gada 1.janvāris – 31.decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA "Sandra Dzerele un Partneris" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.38. Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1, Rīga, LV-1010 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

SIA "Latvijas Nacionālais sporta centrs"
Vadības ziņojums
2022.gada darbības pārskatam

Par sabiedrību

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Nacionālais sporta centrs" (līdz 27.09.2022 Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"") (turpmāk tekstā - Sabiedrība) ir dibināta 03.08.1993, un pamatojoties uz 2004.gada 20.oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.785 "Par statūsabiedrības valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions" pieteikšanu ierakstīšanai komercreģistrā kā valsts kapitālsabiedrību" ierakstīta komercreģistrā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 31. maija rīkojumu Nr. 402 "Par centralizētas valsts īpašumā esošo nacionālo sporta bāzu pārvaldības struktūras izveidi", tika nolemts Sabiedrībai pievienot SIA "Tenisa centrs "Lielupe"" (reģ. nr.: 40003030774) (turpmāk tekstā – Tenisa centrs Lielupe), SIA "Bobsleja un kamaniņu trase "Sigulda"" (reģ. nr.: 40003005137) (turpmāk tekstā – Bobsleja un kamaniņu trase Sigulda) un SIA "Sporta centrs "Mežaparks"" (reģ. nr.: 40003044327) (turpmāk tekstā – Sporta centrs Mežaparks).

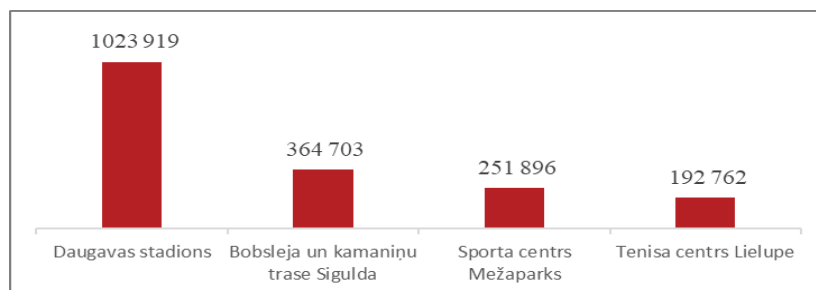
Sabiedrības galvenais mērķis ir nodrošināt Sabiedrības sporta bāzu pārvaldību un attīstību, nodrošinot apstākļus sportistu treniņprocesa, augsta līmeņa sporta un kultūras pasākumu norisei, kā arī nodrošināt iedzīvotājiem iespēju iesaistīties organizētās fiziskās aktivitātēs, izmantojot sporta bāzu piedāvātās iespējas.

Sabiedrības kapitāldaļa 100% apmērā pieder Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijai (turpmāk arī LR IZM).

Darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

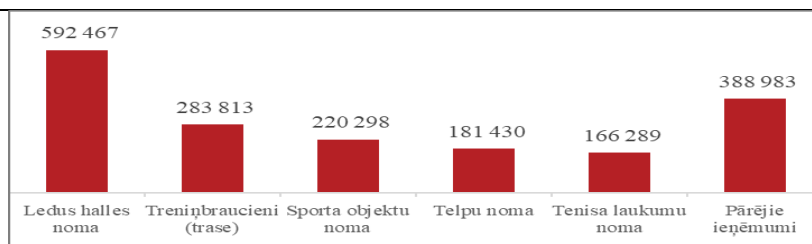
Finanšu pārskata rādītāji nav pilnībā salīdzināmi ar iepriekšējo periodu, jo pārskata perioda 3.ceturksnī Sabiedrībai tika pievienotas augstāk minētās kapitālsabiedrības, kuru finanšu uzskaitē tika uzsākta vienotā grāmatvedības sistēmā, sākot ar 2022.gada 1.augustu.

Sabiedrības neto apgrozījums 2022.gadā sasniedza 1 833 tūkst. EUR, kas ir par 1 304 tūkst. EUR jeb 246.5% vairāk kā 2021.gadā. Būtiskais apgrozījuma pieaugums ir skaidrojams ar pievienoto kapitālsabiedrību papildus ģenerēto apgrozījumu, kā arī ledus laukumu nomas ieņēmumu pieaugumu.



Grafiks Nr.1, 2022.gada neto apgrozījums pa struktūrvienībām, EUR

No Sabiedrības struktūrvienībām, Daugavas stadiona ieņēmumi veidoja 55.9% jeb 1 024 tūkst. EUR no kopējiem ieņēmumiem pārskata periodā. Pārējo struktūrvienību proporcija bija krietni mazāka, bet jāņem vērā, ka to ieņēmumi ir par periodu no 2022.gada augusta līdz decembrim ieskaitot.

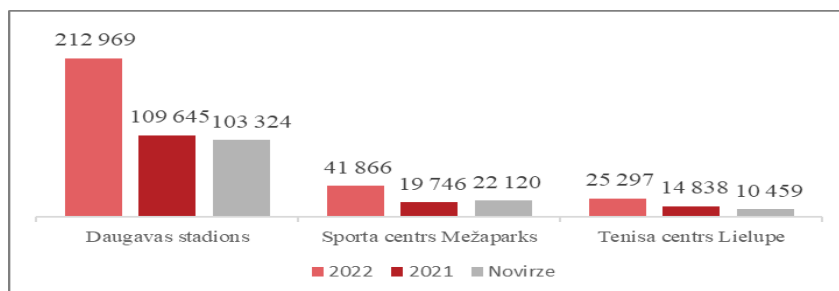


Grafiks Nr.2, 2022.gada neto apgrozījums pa pakalpojumu veidiem, EUR

Ieņēmumu sadalījumā pa pakalpojumu veidiem, Sabiedrības lielākais piensums bija no ledus halles nomas 592 tūkst. EUR jeb 32.3% no kopējiem ieņēmumiem, kam sekoja treniņbraucienų maksa Bobsleja un kamaniņu trasē Sigulda ar 284 tūkst. EUR (15.5%) un citu sporta objektu noma ar 220 tūkst. EUR (12.0%).

Sabiedrība 2022.gadu ir noslēgusi ar nedaudz vairāk kā 95 tūkst. EUR zaudējumiem, kas ir par 304 tūkst. EUR mazāk kā gadu iepriekš. Novirze pret iepriekšējo periodu ir skaidrojama ar saņemto dotāciju no Izglītības un zinātnes ministrijas 452 tūkst. EUR apmērā, lai segtu saistības, kas tika jau uzkrātas bilancē iepriekšējā periodā.

Sakarā ar karadarbību Ukrainā, 2022.gadā būtiski pieauga energoresursu cenas, kam bija būtiska ietekme arī uz Sabiedrības rentabilitāti, jo energoresursu izmaksas veido aptuveni 30% no kopējiem izdevumiem, neskaitot pamatlīdzekļu nolietojumu.



¹Grafiks Nr.3, 2022.gada apkures izmaksas pret iepriekšējo periodu, EUR

Sabiedrības apkures izmaksas, kas ietver gan Rīgas Siltuma pakalpojumus (struktūrvienībām Daugavas stadions un Sporta centrs Mežaparks), kā arī Latvijas Gāzes pakalpojumus (struktūrvienībai Tenisa centrs Lielupe), pieauga par gandrīz 136 tūkst. EUR pārskata periodā. Papildus tam, Sabiedrības elektroenerģijas izmaksas, kas attiecināmas uz pārskata periodu pieauga par 33 tūkst. EUR.

Sabiedrības kopējie aktīvi 2022.gada beigās sasniedza 99.7 milj. EUR, kas ir par 58.7 milj. EUR jeb 142.8% vairāk kā iepriekšējā pārskata perioda beigās, kas galvenokārt saistīts ar pievienoto kapitālsabiedrību aktīvu pārņemšanu. Tāpat jāpiemin saņemtais finansējums Grīziņkalna projektam un Komandas sporta spēļu halles būvniecībai.

2022.gada ietvaros tika divreiz palielināts pamatkapitāls, attiecīgi par 13 467 716 EUR (24.02.2022) un 200 000 EUR (13.07.2022). 2022.gada 14.decembra dalībnieku sapulcē tika uzdots palielināt pamatkapitālu par 7 909 000 EUR, bet tā kā nebija vēl saņemts saskaņojums no Eiropas Komisijas līdz pārskata gada beigām, tad izmaiņas netika veiktas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

¹ Grafiks Nr.3 attēlo Daugavas stadiona datus par 2022.gadu un Sporta centra Mežaparka un Tenisa centra Lielupes datus par 2022.gada pēdējiem 5 mēnešiem

2022.gadā būtiski pieauga arī Sabiedrības saistības (+11.7 milj. EUR), kam par pamatu bija saņemtie avansi Grīziņkalna projekta būvniecībai, kā arī tika pārcelti nākamo periodu ieņēmumu² atlikumi no pievienotajām kapitālsabiedrībām.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Finanšu risks

Sabiedrība ir pakļauta finanšu riskam, kas saistīts ar saņemto preču un pakalpojumu cenu izmaiņām. Lai mazinātu risku, tiek veikti iepirkumi, kas garantē fiksētu cenu konkrētam periodam, tādējādi, ļaujot plānot naudas plūsmu.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi. Turklāt Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Sabiedrības turpmākā attīstība

2023.gadā plānots turpināt Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansēta projekta Nr. 5.6.1.0/17/I/001 "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" ieviešanu Eiropas Savienības fondu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt Rīgas pilsētas revitalizāciju, nodrošinot teritorijas efektīvu sociālekonomisko izmantošanu" ietvaros.

Sabiedrības galvenie uzdevumi 2023.gadā ir nodrošināt:

- vieglatlētikas manēžas ar multifunkcionalitāti būvniecības pabeigšanu;
- centrālā sporta laukuma rekonstrukcijas darbu pabeigšanu;
- treniņu laukumu vieglatlētikai un futbolam rekonstrukcijas darbu pabeigšanu;
- komandas sporta spēļu halles būvniecības procesa organizēšanu.

Sabiedrība turpinās efektīvizēt esošo sporta būvju darbību, gan meklējot iespējas palielināt ieņēmumus, gan optimizējot izmaksas pēc kapitālsabiedrības reorganizācijas.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Pārskata gadā Sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.

Finanšu instrumentu izmantošana

Sabiedrība neizmanto finanšu instrumentus.

² Valsts vai ES projekta ietvaros saņemtais finansējums, kas tiek proporcionāli iekļauts ik gadu ieņēmumos par atbalstu iegādāto un izveidoto pamatlīdzekļu nolietojuma apmērā

Ieteikums peļņas sadalei Valde iesaka pārskata gada zaudējumus segt ar nākamo gadu peļņu.

Notikumi pēc pārskata gada beigām Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes priekšsēdētājs

Daniēls Nātriņš

Valdes loceklis

Andris Pārups

2023.gada 26.maijā

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2022.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes priekšsēdētājs

Daniēls Nātriņš

Valdes loceklis

Andris Pārups

2023.gada 26.maijā

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2022.gadu un 2021.gadu

	Pielikumi	2022 Eur	2021 Eur
Neto apgrozījums	20	1 833 280	529 096
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		<i>1 833 280</i>	<i>529 096</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	21	(2 463 220)	(1 219 911)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(629 940)	(690 815)
Administrācijas izmaksas	22	(243 216)	(121 979)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	23	1 859 137	1 065 342
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	24	(1 081 211)	(651 729)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(95 230)	(399 181)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(95 230)	(399 181)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(95 230)	(399 181)

Pielikumi no 13. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs _____ Daniēls Nātriņš

Valdes loceklis _____ Andris Pārups

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede _____ Dagnija Grinvalde

2023.gada 26.maijā

Bilances 2022.gada un 2021. gada 31.decembrī

AKTĪVS	Pielikumi	31.12.2022 Eur	31.12.2021 Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
<i>I Nemateriālie ieguldījumi</i>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		5 618	3 091
<i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i>	25	5 618	3 091
<i>II Pamatlīdzekļi</i>			
Nekustamie īpašumi		65 758 011	25 812 091
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		65 758 011	25 812 091
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		100 555	15 292
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 914 115	4 294 083
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		2 032 080	1 309 157
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		207 473	206 867
<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	26	73 012 235	31 637 490
<i>III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</i>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	27	6 313 067	6 313 067
<i>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</i>		6 313 067	6 313 067
<i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i>		79 330 919	37 953 648
Apgrozāmie līdzekļi			
<i>I Krājumi</i>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		24 936	-
<i>Krājumi kopā</i>		24 936	-
<i>II Debitori</i>			
Pircēju un pasūtītāju parādi		567 398	133 900
Citi debitori	28	12 830	758
Nākamo periodu izmaksas	29	5 912	1 666
Uzkrātie ieņēmumi	30	2 397	35 295
<i>Debitori kopā</i>		588 537	171 619
<i>IV Nauda</i>	31	19 791 728	2 951 370
<i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i>		20 405 201	3 122 989
Aktīvu kopsumma		99 736 120	41 076 637

Pielikumi no 13. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs _____ Daniēls Nātriņš

Valdes loceklis _____ Andris Pārups

Gada pārskatu sagatavoja
 Galvenā grāmatvede _____ Dagnija Grinvalde

2023.gada 26.maijā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bilances 2022.gada un 2021. gada 31.decembrī

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2022	31.12.2021
		Eur	Eur
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	32	26 158 823	12 491 107
Rezerves:			
pārējās rezerves		33 418 495	-
Nesadalītā peļņa			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(3 002 674)	(2 603 493)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		(95 230)	(399 181)
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<i>(3 097 904)</i>	<i>(3 002 674)</i>
Pašu kapitāls kopā		56 479 414	9 488 433
Kreditori			
I Ilgtermiņa kreditori			
No pircējiem saņemtie avansi		12 959 305	10 129 880
Pārējie kreditori	33	237 000	237 000
Nākamo periodu ieņēmumi	35	27 146 335	19 159 508
Ilgtermiņa kreditori kopā		40 342 639	29 526 388
II Īstermiņa kreditori			
No pircējiem saņemtie avansi		17 131	339
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		238 178	41 868
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		141 550	6 254
Pārējie kreditori	34	583 698	481 127
Nākamo periodu ieņēmumi	35	1 479 278	777 854
Uzkrātās saistības	36	454 231	754 374
Īstermiņa kreditori kopā		2 914 066	2 061 816
Kreditori kopā		43 256 706	31 588 204
Pasīvu kopsumma		99 736 120	41 076 637

Pielikumi no 13. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs _____ Daniēls Nātriņš
 Valdes loceklis _____ Andris Pārups
 Gada pārskatu sagatavoja _____
 Galvenā grāmatvede _____ Dagnija Grinvalde

2023.gada 26.maijā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2022.gada un 2021.gada 31.decembrī

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>
Atlikums uz 31.12.2020	10 957 823	-	(2 603 493)	8 354 330
Pārskata perioda zaudējumi	-	-	(399 181)	(399 181)
Pamatkapitāla izmaiņas	1 533 284	-	-	1 533 284
Atlikums uz 31.12.2021	12 491 107	-	(3 002 674)	9 488 433
Pārskata perioda zaudējumi	-	-	(95 230)	(95 230)
Pamatkapitāla izmaiņas	13 667 716	-	-	13 667 716
Pārējās rezerves	-	33 418 495	-	33 418 495
Atlikums uz 31.12.2022	26 158 823	33 418 495	(3 097 904)	56 479 414

Pielikumi no 13. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs _____ Daniēls Nātriņš

Valdes loceklis _____ Andris Pārups

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede _____ Dagnija Grinvalde

2023.gada 26.maijā

Finanšu pārskata pielikumi

1) Sabiedrības sniegtā informācija

Vidējais darbinieku skaits	2022	2021
Darbinieku skaits pārskata gadā	63	26
t.sk.		
Valdes locekļi	2	2
Pārējie darbinieki	61	24

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", un MK noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (Eur).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
 - izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
 - bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
 - jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
 - ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
 - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Finanšu pārskata pielikumi

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir sporta un treniņu procesa nodrošināšana, kultūras pasākumu organizēšana, nekustamā īpašuma iznomāšana.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsумma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

6) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 20%-50% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts noraksīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības vai pārvērtētās sākotnējās vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Finanšu pārskata pielikumi

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes		Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Ēkas	1-5	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Inženierbūves	5-10	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Tehnoloģiskās ierīces, kuru darbības rezultātā mainās vielas īpašības	10-20	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	14-50	Pārējie pamatlīdzekļi
Mēbeles un biroja iekārtas	14-50	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un aprīkojums	14-50	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	14-50	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	14-50	Pārējie pamatlīdzekļi

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz Eur 213 par vienu vienību un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Īstenojot būvniecības un/vai rekonstrukcijas projektus, būvuzņēmējam samaksātais avanss tiek uzskaitīts bilances posteņa Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem sastāvā un tiek pakāpeniski ieskaitīts Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas sastāvā, pamatojoties uz būvuzņēmēja piedādītajiem rēķiniem par faktisko darbu izpildi.

8) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc vidējās svērtās cenas vai FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

9) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

10) Uzkrājumi

Sabiedrība veido uzkrājumus izdevumu segšanai, ja šo izdevumu būtība ir skaidri noteikta un to rašanās bilances datumā ir paredzama vai zināma vai kuri noteikti radīsies, bet var mainīties šo izdevumu segšanai nepieciešamās summas lielums vai to rašanās datums.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar precīzāko grāmatvedības aplēsi par summu, kas nepieciešama bilances datumā.

Uzkrājumus nedrīkst izmantot aktīvu vērtības koriģēšanai.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un

Finanšu pārskata pielikumi

koriģē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzišanas nosacījumi, tos izslēdz.

11) Uzkrātās saistības

Bilances posteņi "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

12) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

13) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem.

14) Finanšu palīdzība un atbalsts, ziedojumi un dāvinājumi

Saņemtos finansiālos atbalstus iekļauj ieņēmumos tajā pārskata gadā kurā saņemta finanšu palīdzība vai finansiālais atbalsts.

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtā finanšu palīdzība un atbalsts tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par finanšu palīdzību un atbalstu iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

Gadījumā, ja sabiedrībai ir pamatota pārlicēība par to, ka visi ar finanšu palīdzības saņemšanu saistītie nosacījumi tiks izpildīti un atbalstāmo izdevumu atmaksa tiks saņemta, Sabiedrība saņemamo finansiālo atbalstu iekļauj ieņēmumos pirms atbalstāmo izdevumu atmaksas saņemšanas. Šī summa tiek finanšu pārskatā uzrādīta posteņi "Uzkrātie ieņēmumi".

15) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības un garantijas

Galvojumi un garantijas

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības un garantijas.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrības aktīvi nav iekļāti vai citādi apgrūtināti.

16) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

Finanšu pārskata pielikumi

17) Salīdzinošā informācija

Atkāpjoties no peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu uzskaites pamatprincipiem, lai nodrošinātu skaidru un patiesu priekšstatu IzM un ERAF finansēto pamatlīdzekļu amortizācijas atspoguļošanā sabiedrības peļņas vai zaudējumu aprēķinā, mainīti atsevišķu peļņas vai zaudējumu aprēķina un bilances posteņu nosaukumi, kā arī veikta posteņu pārklasifikācija, pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, tādejādi pārskata perioda finanšu rādītāji ir savstarpēji salīdzināmi:

	Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas	Ilgtermiņa ieguldījumu nolietojums (IzM un ERAF finansēti pamatlīdzekļi)	Nākamo periodu ieņēmumi (IzM un ERAF finansējums pamatlīdzekļu iegādei)	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas
	Eur	Eur	Eur	Eur
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	-	(643 459)	-	643 459
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	643 459	643 459	-	-
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	-	-	643 459	(643 459)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	(643 459)	-	(643 459)	-
Pārklasifikācijas ietekme uz 31.12.2021. bilanci (aktīvu un pasīvu)		-	-	
Pārklasifikācijas ietekme 2021.gada peļņā		-	-	

18) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

19) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

Finanšu pārskata pielikumi

20)

Neto apgrozījums

	2022	2021
	Eur	Eur
Daugavas stadions	1 023 919	529 096
Bobsleja un kamaniņu trase Sigulda	364 703	-
Sporta centrs Mežaparks	251 896	-
Tenisa centrs Lielupe	192 762	-
	1 833 280	529 096

21)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2022	2021
	Eur	Eur
Ilgtermiņa ieguldījumu nolietojums	580 362	323 113
Personāla izmaksas	916 712	322 082
Elektroenerģijas izdevumi	359 131	226 788
Apkures izdevumi	295 371	109 795
Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	114 027	110 252
Apsardzes pakalpojumi	36 466	52 285
Ūdensapgādes izdevumi	38 181	21 959
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	122 971	53 637
	2 463 220	1 219 911

22)

Administrācijas izmaksas

	2022	2021
	Eur	Eur
Administrācijas personāla izmaksas	126 986	61 436
Juristu pakalpojumu apmaksa	29 664	19 610
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	25 034	11 600
Transporta izmaksas	13 441	1 522
Biroja izdevumi	5 644	2 967
Sakaru izdevumi	11 485	5 531
Reprezentācijas izmaksas	5 838	3 121
Apdrošināšanas izdevumi	9 735	3 494
Pārējās administrācijas izmaksas	15 390	12 698
	243 216	121 979

Finanšu pārskata pielikumi

23)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2022	2021
	Eur	Eur
Dotācijas no valsts budžeta saimnieciskās darbības nodrošināšanai (Izglītības un zinātnes ministrija)	781 874	414 617
Dotācijas ES projektam no ERAF un valsts budžeta	-	6 906
Iepriekšējos periodos saņemtā ERAF un IzM finansējuma daļa par to iegādāto pamatlīdzekļu nolietojuma apmēru pārskata periodā	1 076 288	643 459
Citi nebūtiski ieņēmumi	975	360
	<u>1 859 137</u>	<u>1 065 342</u>

24)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2022	2021
	Eur	Eur
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	275	1 633
Pamatlīdzekļu nolietojuma daļa par iepriekšējos periodos iegādātiem no ERAF un IzM finansētiem pamatlīdzekļiem	1 076 288	643 459
Citas nebūtiskas izmaksas	4 648	6 637
	<u>1 081 211</u>	<u>651 729</u>

25)

Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas patenti licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība		
31.12.2021	3 240	3 240
Pievienots no pievienotajām kapitālsabiedrībām	11 980	11 980
31.12.2022	15 220	15 220
Nolietojums		
31.12.2021	149	149
Aprēķināts	9 454	9 454
31.12.2022	9 603	9 603
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2021	3 091	3 091
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2022	5 618	5 618

Finanšu pārskata pielikumi

26)

Pamatlīdzekļi	Zemesgabali	Ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība							
31.12.2021	6 535 383	20 859 054	96 584	6 021 648	1 309 157	206 867	35 028 692
Iegādāts / pārņemts no pievienotajām kapitālsabiedrībām	21 775 841	27 078 955	311 389	2 410 996	702 663	23 867	52 303 711
Pārklasificēts	-	-	-	3 001	20 261	(23 261)	-
Pārvērtēts	(4 235 325)	-	-	-	-	-	(4 235 325)
31.12.2022	24 075 899	47 938 008	407 973	8 435 645	2 032 080	207 473	83 097 079
Nolietojums							
31.12.2021	-	1 582 346	81 291	1 727 566	-	-	3 391 203
Aprēķināts / pārņemts no pievienotajām kapitālsabiedrībām	-	4 673 550	226 127	1 793 964	-	-	6 693 641
31.12.2022	-	6 255 896	307 418	3 521 530	-	-	10 084 844
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2021	6 535 383	19 276 708	15 293	4 294 082	1 309 157	206 867	31 637 489
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2022	24 075 899	41 682 112	100 555	4 914 115	2 032 080	207 473	73 012 235

27)

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

	31.12.2022 Eur	31.12.2021 Eur
Avansa maksājumi Rīgas pilsētas pašvaldībai ES projekta Nr.5.6.1.0/17/I/001 ietvaros *	1 042 268	1 042 268
Nākamo periodu izmaksas – Rīgas pilsētas pašvaldībai piešķirtie līdzekļi ES projekta Nr.5.6.1.0/17/I/001 ietvaros **	5 270 799	5 270 799
	6 313 067	6 313 067

*Avansa maksājuma daļa sadarbības partnerim – Rīgas domes Satiksmes departamentam (RDSD) par A.Deglava satiksmes pārvada pārbūvi un par Ata, Augšsila, Vagonu ielas pārbūvi (ES projekta "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkārtnē" Līguma Nr.5.6.1.0/17/I/001 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (CFLA) un Sadarbības līguma Nr.1-12/3 ar RDSD ietvaros), par kuru līdz 31.12.2022 ir daļēji iesniegta izlietojumu pamatojošā dokumentācija, un kas līdz 31.12.2022 vēl nav akceptēta no CFLA puses. Brīdī, kad tiek saņemts CFLA akcepts līdzekļu izlietojumam, attiecīgi apstiprinātais līdzekļu apjoms tiek pārklasificēts uz posteni "Nākamo periodu izmaksas".

** RDSD samaksāto ES projektu līdzekļu daļa, par kuru no RDSD ir saņemta un no CFLA puses akceptēta izlietojuma pamatojošā dokumentācija. Projektam noslēdzoties, uzkrātās nākamo periodu izmaksas tiks 5 gadu laikā norakstītas uz izmaksām. Projektu plānots īstenot līdz 2023. gada 31. decembrim (noslēguma maksājuma pieprasījums CFLA tiks iesniegts 2024. gada janvārī).

Finanšu pārskata pielikumi

28)

Citi debitori

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Avansa norēķinu personas	716	132
Samaksātās drošības naudas	323	623
Nodokļu pārmaksas	-	3
Samaksātie avansi par pakalpojumiem	2 684	-
Korekcijas PVN (debets)	8 908	-
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis (debets)	198	-
	12 830	758

29)

Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Apdrošināšana	5 063	1 666
IT nodrošinājums	693	-
Autortiesību licence	8	-
Sakaru pakalpojumi	148	-
	5 912	1 666

30)

Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Pēc bilances datuma izrakstītie pakalpojuma rēķini par pārskata gadu	2 397	35 295
	2 397	35 295

31)

Naudas līdzekļi

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi kasē	11 353	703
Nauda Valsts Kasē	19 175 626	2 731 313
Nauda kredītiestādēs	603 155	219 354
Naudas līdzekļi ceļā	1 594	-
	19 791 728	2 951 370

32)

Pamatkapitāla daļu kopums

Saskaņā ar 2022.gada 24.februāra un 2022. gada 13.jūlija dalībnieku sapulces lēmumiem, pārskata gadā tika palielināts Sabiedrības pamatkapitāls attiecīgi par 13 467 716 EUR (Komandu sporta spēļu halles izveidei) un 200 000 EUR kā rezultātā Sabiedrības pamatkapitāls uz pārskata gada beigām bija 26 158 823 EUR. Sabiedrību reorganizācijas rezultātā, pārskata gadā tika izveidotas rezerves 33 418 495 EUR apmērā.

33)

Pārējie kreditori (ilgtermiņa)

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Parāds Biedrībai "Latvijas Basketbola Savienība" (sk. pielikuma piezīmē nr.37. aprakstīto)	237 000	237 000
	237 000	237 000

Finanšu pārskata pielikumi

34)

Pārējie kreditori (īstermiņa)

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Būvdarbu garantijas ieturējums	481 041	479 883
Norēķini ar personālu	573	1 184
Darba algas	99 258	-
Norēķini par ieturējumiem no algas	-	60
Pārējie kreditori	2 826	-
	583 698	481 127

35)

Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2022			31.12.2021		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Izm dotācijas par pamatlīdzekļu izveidi (Daugavas stadions)	224 910	132 618	357 528	357 528	135 714	493 242
CFLA finansējums projektam "ES projekts Nr.5.6.1.0/17/I/001" (Daugavas stadions)	12 648 801	587 742	13 236 543	12 685 068	594 326	13 279 394
CFLA finansējums projektam "ES projekts Nr.4.2.1.2/19/I/030" (Daugavas stadions)	799 173	46 940	846 113	846 113	47 814	893 927
CFLA finansējums projektam "Nr.5.6.1.0/17/I/001" RDSD (Daugavas stadions)	5 270 799	-	5 270 799	5 270 799	-	5 270 799
Izm finansējums projekta īstenošanai (Tenisa Centrs Lielupe)	6 824 118	371 183	7 195 301	-	-	-
Izm un CFLA finansējums ēku rekonstrukcijai un projekta īstenošanai energoefektivitātes paaugstināšanai (Sporta Centrs Mežaparks)	921 782	13 701	935 482	-	-	-
Izm finansējums sporta būves rekonstrukcijai (Bobsleja un kamaniņu trase Sigulda)	456 752	324 355	781 107	-	-	-
Citi nākamo periodu ieņēmumi	-	2 740	2 740	-	-	-
	27 146 335	1 479 278	28 625 612	19 159 508	777 854	19 937 362

* Ietver finansējuma daļu EUR 0,67 milj. EUR (~ 7 milj. EUR uz 31.12.2022) apmērā, kas izlietota pamatlīdzekļu izveidei, bet attiecīgie pamatlīdzekļi nav pabeigti. Šai finansējuma daļai nav iespējams precīzi noteikt apmēru, kāds šobrīd jāattiecinā uz 2 – 5 gadu periodu, taču tiklīdz tā ietvaros iegādātie un izveidotie pamatlīdzekļi 2023. gadā tiks nodoti ekspluatācijā, attiecīgajai investīcijai tiks noteikts uz 2 - 5 gadu periodu attiecināmais apmērs un attiecīgi atspoguļots turpmākos gados.

Nākamo periodu ieņēmumi sadalījums pa gadiem:

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Līdz 1 gadam	1 479 278	777 854
No 2 līdz 5 gadiem	4 536 670	2 829 294
Virs 5 gadiem	22 609 664	16 330 214
	28 625 612	19 937 362

Finanšu pārskata pielikumi

36)

Uzkrātās saistības

	31.12.2022	31.12.2021
	Eur	Eur
Uzkrātās saistības piegādātājiem un darbuņēmējiem	29 024	40 557
Uzkrātās atvaļinājumu izmaksas	243 702	62 394
Uzkrājums maksājumiem tiesvedības iznākumam *	-	446 768
Uzkrātās saistības pret Personu apvienību "ARMS" attiecībā uz vēl nepieņemtajiem būvdarbiem ledus hallē	181 505	204 655
	454 231	754 374

*Ar Rīgas apgabaltiesas 2021.gada 16.septembra spriedumu civillietā Nr.C27179413 tiesvedības starp SIA "Sāgas fonds" un Sabiedrību ietvaros nolemts piedzīt no Sabiedrības kopā 451 376 EUR. Minētais spriedums stājies spēkā 2021. gada 8. decembrī. Minētais spriedums ir pilnībā izpildīts tiesas noteiktajā termiņā. Tā izpildei piešķirti valsts budžeta finanšu līdzekļi ar Ministru kabineta 2022. gada 1. februāra rīkojumu Nr. 44 „Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”, un Sabiedrība veica maksājumu pārskata gadā.

37) Būtiski līgumi

2017. gada 5. jūnijā tika noslēgts sadarbības līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk arī CFLA) par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" (ID Nr.5.6.1.0/17/I/001) (turpmāk – Projekts), kura ietvaros, saskaņā ar aktuālo līguma versiju, tiek realizēts Projekts vairākās kārtās Kopējie Projekta izdevumi 88 280 449 EUR. Kopējā attiecināmo izmaksu summa ir 47 580 426 EUR (t.sk. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 39 018 523 EUR, Valsts budžeta finansējums 5 389 665 EUR, Pašvaldības finansējums 1 495 958 EUR, privātās attiecināmās izmaksas 1 676 280 EUR). Projekta īstenošanas termiņš noteikts līdz 2023. gada 31. decembrim. Līdz 2022. gada 31. decembrim kopumā iesniegtie maksājuma pieprasījumi par Projekta attiecināmajām izmaksām ir 27 552 833 EUR no 47 580 426 EUR. Projekta ietvaros daļa investīciju summas tiek īstenota sadarbības partnera Rīgas Domes Satiksmes departamenta īstenojamā objektā, t.i. 9 973 052 EUR (t.sk. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 8 477 094 EUR un Pašvaldības finansējums 1 495 958 EUR). Uz 2022. gada 31. decembri CFLA ir ieturējusi 3 045 351 EUR, no kuriem par neatbilstoši veiktiem izdevumiem ir atzinusi 891 348 EUR saistībā ar Konkurences padomes 30.07.2021. lēmumā Nr. 22 (Prot. Nr.50, 3.§) "Par pārkāpuma konstatēšanu un naudas soda uzlikšanu" noteikto. Saistībā ar neatbilstoši veiktajām izmaksām (891 348 EUR) Sabiedrība šobrīd pret būvkomersantu prasību nevar celt, ņemot vērā faktu, ka būvkomersants Konkurences padomes lēmumu ir pārsūdzējis tiesā un prasības celšana pret būvkomersantu ir iespējama pēc tiesvedības pabeigšanas un attiecīgā tiesas sprieduma stāšanās spēkā. Savukārt, par pārējiem ieturējumiem turpināsies komunikācija ar CFLA un Finanšu ministriju. Attiecīgi Sabiedrība grāmatvedībā uz 2022.gada 31.decembri neveido uzkrājumu.

CFLA veikusi arī ieturējumu 25% apmērā no iesniegtajām attiecināmajām izmaksām par ledus halles būvniecības izmaksām, jeb 2 154 003 EUR apmērā.

2021.gadā noslēgts līgums starp Sabiedrību un CFLA un uzsākta projekta Nr.4.2.1.2/19/I/030 "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošana Daugavas stadiona tribīnes ēkai Augšielā 1, Rīgā" ieviešana. Kopējie Projekta izdevumi 1 267 112 EUR. Kopējā attiecināmo izmaksu summa ir 1 047 200 EUR (t.sk. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 890 120 EUR un Valsts budžeta finansējums 157 080 EUR). Līdz 31.12.2022. kopumā iesniegtie maksājuma pieprasījumi par Projekta attiecināmajām izmaksām ir 1 047 200 EUR. 2021.gada 4.novembrī saņemts CFLA lēmums par neatbilstoši veiktiem izdevumiem 104 720 EUR apmērā, saistībā ar Konkurences padomes 30.07.2021. lēmumā Nr. 22 (Prot. Nr.50, 3.§) "Par pārkāpuma konstatēšanu un naudas soda uzlikšanu" noteikto. Sabiedrība šobrīd pret būvkomersantu prasību nevar celt, ņemot vērā faktu, ka būvkomersants Konkurences padomes lēmumu ir pārsūdzējis tiesā un prasības celšana pret būvkomersantu ir iespējama pēc tiesvedības pabeigšanas un attiecīgā tiesas sprieduma stāšanās spēkā. Attiecīgi Sabiedrība grāmatvedībā uz 2022.gada 31.decembri neveido uzkrājumu.

Finanšu pārskata pielikumi

2019. gada 17. septembrī noslēgts līgums Nr. 7-11/3 ar Personu apvienību "ARMS", kas sastāv no dalībniekiem SIA "ARMS Group", reģistrācijas numurs 42403035455, un OU RTS InfraEhitus, reģistrācijas numurs 11716233, par Daugavas stadiona ledus halles būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbiem, pamatojoties uz atklāta konkursa "Daugavas stadiona ledus halles būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi", iepirkuma numurs DS 2019/3/AK/ERAF, iznākumu. Līguma summa 10 320 000 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. 2021. gada 14.maijā ledus halle ir nodota ekspluatācijā. Ņemot vērā būvuzraudzības un Sabiedrības konstatētos defektus, pēc nodošanas ekspluatācijā personu apvienība "ARMS" bija jāturpina defektu novēršanu, bet 2022.gada 28.martā galvenajam dalībniekam SIA "ARMS Group" ir pasludināta maksātnespēja. Minētos defektus būs jānovērš Sabiedrībai, vienlaikus jāmin, ka tietas netraucē pilnvērtīgi lietot ledus halli un nodrošināt tās darbību.

2021. gada 1. jūlijā noslēgts līgums Nr. 7-11/5 ar AS "UPB", reģistrācijas Nr. 42103000187 par Daugavas stadiona vieglatlētikas manēžas ar multifunkcionalitāti būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbiem, pamatojoties uz atklāta konkursa "Daugavas stadiona vieglatlētikas manēžas ar multifunkcionalitāti būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi", iepirkuma identifikācijas Nr. DS 2021/2/AK/ERAF, iznākumu. Līguma summa 8 964 577 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Līguma izpildes termiņš 19 mēneši. 2021. gada 4. novembrī ar AS "UPB" noslēgta vienošanās par termiņa pagarinājumu uz trīs mēnešiem un papildus darbiem - multifunkcionāla pandusa, kas ietver arī bobsleja starta estakādi treniņu aizvadišanai, izbūvi 417 458 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa apmērā. 2022. gada 31. martā no būvuzņēmēja AS "UPB" puses tika apturēta līguma izpilde līdz 2022. gada 3. novembrim, kad LNSC un būvuzņēmējs vienojās par savstarpēji noslēgtā līguma izpildes turpmāko gaitu, nepieciešamajiem precizējumiem Tehniskajā specifikācijā, būvprojektā minimālajā sastāvā un grozījumiem līgumā, kā arī ņemot vērā ģeopolitisko situāciju pasaulē un tās ietekmi uz būvmateriālu izmaksām un pieejamību. Pēc izmaiņām, līguma kopējā summa ir 12 237 950 EUR un būvniecības darbi jāpabeidz līdz 2023. gada 31. decembrim. Uz gada pārskata sagatavošanas brīdi notiek būvprojekta izstrāde un būvniecības darbi.

2018.gada 12.jūnijā noslēgts līgums Nr. 7-11/11 ar SIA "CMB", reģistrācijas Nr. 43603024025 par būvprojekta izstrādes un būvniecības procesu vadības un būvuzraudzības pakalpojumiem, pamatojoties uz atklāta konkursa "Būvprojekta izstrādes un būvniecības procesu vadība un būvuzraudzība", iepirkuma identifikācijas Nr. DS 2018/2/AK/ERAF, iznākumu. Līguma summa 1 402 740 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Līguma termiņš līdz 2022.gada 31.decembrim. Saistībā ar izmaiņām Sabiedrības īstenotā projekta objektu skaitā, 2019.gada 2.decembrī noslēgta vienošanās par līguma summas samazinājumu uz 1 277 166 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Ņemot vērā to, ka Sabiedrības īstenotā projekta termiņš tika pagarināts par vienu gadu no sākotnējā termiņa, tika noslēgta līguma turpināšana līdz 2023. gada 31. decembrim, lai nodrošinātu visu līgumā paredzēto objektu būvprojekta izstrādes un būvniecības procesu vadību un būvuzraudzību. Līguma kopējā summa, pēc izmaiņām 1 542 633 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Kopš līguma spēkā stāšanās SIA "CMB" atbildīgie speciālisti piedalās Sabiedrības attīstības projekta, objektu projektēšanas un būvniecības sapulcēs, sniedz priekšlikumus un konsultācijas ar būvprojekta izstrādi un būvniecību saistītajos procesos, sniedz ekspertu atzinumus dažādos jautājumos un sagatavo ikmēneša atskaites, risku reģistru un būvuzraudzības atskaites, kuras iesniedz Sabiedrībai.

2021. gadā, pamatojoties uz Rīgas domes 2021. gada 12. maija lēmumu Nr.5941 un Ministru kabineta rīkojumu Nr. 6732 Sabiedrības īpašumā tika nodots nekustamais īpašums Krišjāņa Barona ielā 99C, Rīgā. Sabiedrība, pamatojoties uz vienošanos, kas noslēgta 2021.gada 30.jūlijā starp Biedrību „Latvijas Basketbola savienība” (turpmāk tekstā – "LBS"), Sabiedrību un SIA „Ozola & Bula, arhitektu birojs” par pasūtītāja saistību pārņemšanu līguma Nr. 2019/2020/5 par LBS sporta halles jaunbūves un tai piegulošās teritorijas labiekārtojuma būvprojekta izstrādi ietvaros, apņēmusies turpināt uzsāktu projektēšanas un objekta būvniecības procesu. LBS līguma ar SIA „Ozola & Bula, arhitektu birojs” izpildē bija veikusi kopējos maksājumus kopsummā EUR 286 770, t.sk., PVN. Ņemot vērā to, ka vienošanās neparedz Sabiedrībai atmaksāt LBS veiktos maksājumus, tā apņēmas nodrošināt iespēju LBS īstermiņā nomāt Komandu sporta spēļu halles telpas basketbola treniņu un sacensību norisei ar nomas maksas 50% atlaidi desmit gadu periodā pēc tam, kad halle nodota ekspluatācijā, vienlaicīgi paredzot, ka piešķirtās atlaides kopsumma nedrīkst pārsniegt LBS veikto maksājumu apmēru.

Finanšu pārskata pielikumi

2022. gada 22. decembrī noslēgts līgums Nr. 10.10/1 ar SIA "ARČERS", reģistrācijas Nr. 40003051954 par "Komandu sporta spēļu halles jaunbūve" izbūvi, pamatojoties uz atklāta konkursa ""Komandu sporta spēļu halles jaunbūve" izbūve", iepirkuma identifikācijas Nr. DS 2022/3/AK, rezultātiem. Līguma summa 20 841 249 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Līguma izpildes termiņš 12 mēneši. Uz gada pārskata sagatavošanas brīdi notiek būvniecības darbi.

38) Notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes priekšsēdētājs	_____	Daniēls Nātriņš
Valdes loceklis	_____	Andris Pārups
Galvenā grāmatvede	_____	Dagnija Grinvalde

2023.gada 26.maijā

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 7.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 8.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 25.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 25.LAPAI.