



**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latvijas Nacionālais sporta centrs"**

**2022.GADA OPERATĪVAIS PĀRSKATS  
par periodu 01.01.2022 - 31.12.2022**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latvijas Nacionālais sporta centrs"  
Operatīvais pārskats par periodu  
01.01.2022-31.12.2022

**Satura rādītājs**

Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-5
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējuma aprēķins	6
Bilance	7-8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	9
Naudas plūsmas pārskats	10
Pielikums	11-15

## Informācija par Sabiedrību

<i>Sabiedrības nosaukums:</i>	<b>"Latvijas Nacionālais sporta centrs"</b>
<i>Sabiedrības juridiskā forma:</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Pamadarbības veids:</i>	Sporta un treniņu procesa nodrošināšana, kultūras pasākumu organizēšana, nekustamā īpašuma iznomāšana
<i>NACE kods:</i>	9311, 6831, 9102, 9004, 6832, 9329, 9319, 9312
<i>Reģistrācijas Nr., datums, vieta:</i>	50003140671, Komercreģistrā 06.12.2004., Rīga
<i>Sabiedrības juridiskā adrese:</i>	Augšiemļa 1, Rīga, LV-1009, Latvija
<i>Pārskata gads:</i>	2022. gada 1. janvāris - 2022. gada 31. decembris
<i>Valde:</i>	Valdes priekšsēdētājs Daniēls Nātriņš Valdes loceklis Ieva Zunda (līgums līdz 15.01.2023) Valdes loceklis Andris Pārups (līgums no 16.01.2023)
<i>Dalībnieki:</i>	Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrija, 100%
<i>Atbildīgais par grāmatvedības kārtošanu:</i>	Dagnija Grinvalde Galvenā grāmatvede SIA "Latvijas Nacionālais sporta centrs"

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

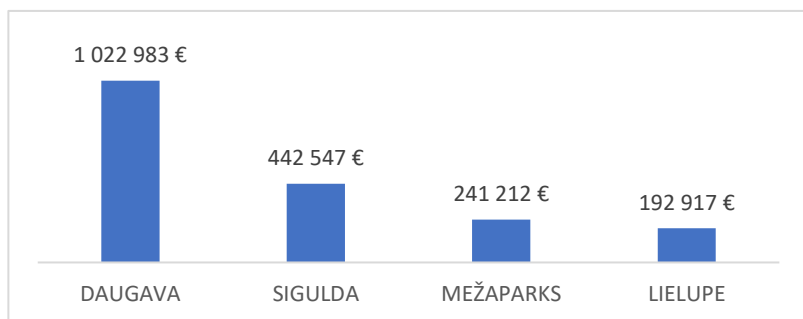
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Nacionālais sporta centrs" (turpmāk - Sabiedrība) ir valsts kapitālsabiedrība, kuras 100% kapitāla daļu turētāja ir Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrija. Sabiedrība tika dibināta 1993.gada 3.augustā ar sākotnējo nosaukumu Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"" un pamatojoties uz 2004.gada 20.oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.785 "Par statūtsabiedrības valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"" pieteikšanu ierakstīšanai komercreģistrā kā valsts kapitālsabiedrību" ierakstīta komercreģistrā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 31. maija rīkojumu Nr. 402 "Par centralizētas valsts īpašumā esošo nacionālo sporta bāzu pārvaldības struktūras izveidi", tika nolemts Sabiedrībai pievienot SIA "Tenisa centrs "Lielupe"" (reģ. nr.: 40003030774), SIA "Bobsleja un kamaniņu trase "Sigulda"" (reģ. nr.: 40003005137) un SIA "Sporta centrs "Mežaparks"" (reģ. nr.: 40003044327). Pēc reorganizācijas noslēgšanas 2022.gada 27.septembrī, Sabiedrībai tikai mainīts nosaukums uz SIA "Latvijas Nacionālais sporta centrs".

Sabiedrības galvenais mērķis ir nodrošināt Sabiedrības sporta bāzu pārvaldību un attīstību, nodrošinot apstākļus sportistu treniņprocesa, augsta līmeņa sporta un kultūras pasākumu norisei, kā arī nodrošināt iedzīvotājiem iespēju iesaistīties organizētās fiziskās aktivitātēs, izmantojot sporta bāzu piedāvātās iespējas.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrība 2022.gadu ir noslēgusi ar 1 900 tūkst. EUR neto apgrozījumu, kas ir par 1 371 tūkst. EUR jeb 259% vairāk kā 2021.gadā. Būtiskais apgrozījuma pieaugums ir skaidrojams ar pievienoto kapitālsabiedrību ģenerēto apgrozījumu, kas Sabiedrībai tika pievienotas trešajā ceturksnī reorganizācijas rezultātā un ieņēmumi tika uzskaitīti Sabiedrības grāmatvedības sistēmā, sākot ar 2022.gada 1.augustu.



Grafiks nr.1, 2022.gada neto apgrozījums pa struktūrvienībām, EUR

Salīdzinot Sabiedrības ieņēmumus pēc pakalpojumu veida, lielākie ieņēmumi tika gūti no ledus laukumu nomas (541 tūkst. EUR jeb 28% no ieņēmumiem), citu sporta objektu nomas (366 tūkst. EUR jeb 19%), treniņbraucieniem Siguldas trasē (279 tūkst. EUR jeb 15%) un telpu nomas (263 tūkst. EUR jeb 14%).

## **Vadības ziņojums (turpinājums)**

Neskatoties uz būtisko ieņēmumu pieaugumu, 2022.gadā strauji pieauga energoresursu cenas. Sabiedrības struktūrvienības "Daugavas stadions" apkures izmaksas 2022.gadā pieauga par gandrīz 111 tūkst. EUR jeb 98%, salīdzinot ar 2021.gadu. Tāpat, struktūrvienības "Tenisa Centrs Lielupe" gāzes izmaksas pieauga 2022.gadā par aptuveni 30 tūkst. EUR, kas ir par 88% vairāk nekā gadu iepriekš. Līdzīga situācija bija vērojama arī ar Sabiedrības struktūrvienību elektrības iepirkumu cenām, kas 2022.gadā pieauga 2-4 reizes salīdzinājumā ar cenām 2021.gadā.

Sabiedrība noslēdza 2022.gadu ar 132 tūkst. EUR peļņu, kas, galvenokārt, skaidrojams ar saņemto dotāciju no Izglītības un zinātnes ministrijas 452 tūkst. EUR apmērā, lai segtu saistības, kas tika jau uzkrātas bilancē iepriekšējā periodā.

### **Investīciju projekti un tuvākie attīstības plāni**

2023.gadā plānots turpināt Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansēta projekta Nr. 5.6.1.0/17/I/001 "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" ieviešanu Eiropas Savienības fondu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt Rīgas pilsētas revitalizāciju, nodrošinot teritorijas efektīvu sociālekonomisko izmantošanu" ietvaros.

Sabiedrības galvenie uzdevumi 2023.gadā ir nodrošināt:

- vieglatlētikas manēžas ar multifunkcionalitāti būvniecības pabeigšanu;
- centrālā sporta laukuma rekonstrukcijas darbu pabeigšanu;
- treniņu laukumu vieglatlētikai un futbolam rekonstrukcijas darbu pabeigšanu;
- komandas sporta spēļu halles būvniecības procesa organizēšanu.

Sabiedrība turpinās efektīvizēt esošo sporta būvju darbību, gan meklējot iespējas palielināt ieņēmumus, gan optimizējot izmaksas pēc kapitālsabiedrības reorganizācijas.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latvijas Nacionālais sporta centrs"  
Operatīvais pārskats par periodu  
01.01.2022-31.12.2022

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2022.gadu**

<b>Rādītāja nosaukums</b>	<b>Pielikums</b>	<b>2022 EUR</b>	<b>2021 EUR</b>
Neto apgrozījums	1	1 899 659	529 096
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(2 309 112)	(1 219 911)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(409 453)</b>	<b>(690 815)</b>
Administrācijas izmaksa	3	(236 242)	(121 979)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	782 849	421 883
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(4 923)	(8 270)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>		<b>132 231</b>	<b>(399 181)</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		-	-
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>132 231</b>	<b>(399 181)</b>

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latvijas Nacionālais sporta centrs"  
Operatīvais pārskats par periodu  
01.01.2022-31.12.2022

**Bilance 2022.gada 31.decembrī**

AKTĪVS	Pielikums	31.12.2022 EUR	31.11.2021 EUR
<b><u>Ilgtermiņa ieguldījumi</u></b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi:</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas		5 618	3 091
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	<b>6</b>	<b>5 618</b>	<b>3 091</b>
<b>Pamatlīdzekļi:</b>			
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves		65 758 012	25 812 091
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		100 553	15 292
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 914 116	4 294 083
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		2 043 560	1 309 157
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		199 589	206 867
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<b>7</b>	<b>73 015 831</b>	<b>31 637 490</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:</b>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		6 313 067	6 313 067
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:</b>	<b>8</b>	<b>6 313 067</b>	<b>6 313 067</b>
<b><u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u></b>		<b>79 334 515</b>	<b>37 953 648</b>
<b><u>Approzāmie līdzekļi</u></b>			
<b>Krājumi:</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		25 510	-
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		148	-
Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem		2 704	-
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>9</b>	<b>28 363</b>	<b>-</b>
<b>Debitori:</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	10	560 080	133 900
Citi debitori	11	315 106	758
Nākamo periodu izmaksas		6 008	1 666
Uzkrātie ieņēmumi		0	35 295
<b>Debitori kopā:</b>		<b>881 194</b>	<b>171 619</b>
<b>Nauda:</b>			
Nauda un naudas ekvivalenti		19 931 756	2 951 370
<b>Nauda kopā:</b>	<b>12</b>	<b>19 931 756</b>	<b>2 951 370</b>
<b><u>Approzāmie līdzekļi kopā</u></b>		<b>20 841 313</b>	<b>3 122 989</b>
<b>AKTĪVU KOPSUMMA</b>		<b>100 175 828</b>	<b>41 076 637</b>

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latvijas Nacionālais sporta centrs"  
Operatīvais pārskats par periodu  
01.01.2022-31.12.2022

**Bilance 2022.gada 31.decembrī**

PASĪVS	Pielikums	31.12.2022 EUR	31.11.2021 EUR
<b><u>Pašu kapitāls</u></b>			
Pamatkapitāls		26 158 823	12 491 107
Rezerves		41 831 974	-
<i>Nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi:</i>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(11 416 153)	(2 603 493)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi		132 231	(399 181)
<b><u>Pašu kapitāls kopā:</u></b>		<b>13 56 706 875</b>	<b>9 488 433</b>
<b><u>Kreditori</u></b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>			
Saņemtie avansi	14	12 959 305	10 129 880
Pārējie kreditori	15	237 000	237 000
Nākamo periodu ieņēmumi	16	28 686 661	19 159 508
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		<b>41 882 966</b>	<b>29 526 388</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>			
Saņemtie avansi		7 249	339
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem		260 803	41 868
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	487 709	6 254
Pārējie kreditori	18	537 153	481 127
Nākamo periodu ieņēmumi	19		777 854
Uzkrātās saistības	20	293 072	754 374
<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>		<b>1 585 987</b>	<b>2 061 816</b>
<b><u>Kreditori kopā</u></b>		<b>43 468 952</b>	<b>31 588 204</b>
<b>PASĪVU KOPSUMMA</b>		<b>100 175 828</b>	<b>41 076 637</b>



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
 "Latvijas Nacionālais sporta centrs"  
 Operatīvais pārskats par periodu  
 01.01.2022-31.12.2022

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2022.gadu**

Rādītāju nosaukums	Pielikums	Pamatkapitāls EUR	Pārējās rezerves EUR	Nesadalītā peļņa EUR	Kopā EUR
<b>2020.gada 31.decembrī</b>		<b>10 957 823</b>	-	<b>(2 603 493)</b>	<b>8 354 330</b>
Pamatkapitāla palielināšana		1 533 284			1 533 284
Pārskata gada zaudējumi				(399 181)	(399 181)
<b>2021.gada 31.decembrī</b>		<b>12 491 107</b>	-	<b>(3 002 674)</b>	<b>9 488 433</b>
Pamatkapitāla palielināšana		13 667 716			13 667 716
Pārskata gada zaudējumi				132 231	132 231
Pārējās rezerves	21		41 831 974		41 831 974
Iepriekšējo gadu zaudējumi	22			(8 413 479)	(8 413 479)
<b>2022.gada 31.decembrī</b>		<b>26 158 823</b>	<b>41 831 974</b>	<b>(11 283 921)</b>	<b>56 706 875</b>

## Naudas plūsmas pārskats par 2022.gadu

Rādītāju nosaukums	Pielikums	2022 EUR	2021 EUR
<b><u>Pamatdarbības naudas plūsma</u></b>			
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>132 231</b>	<b>(399 181)</b>
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija		1 656 559	966 572
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>		<b>1 788 791</b>	<b>567 391</b>
Debitoru parādu atlikumu samazinājums / (pieaugums)		(709 575)	(104 014)
Krājumu atlikumu samazinājums / (pieaugums)		(28 363)	-
Piegādātājiem, darbuņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu (samazinājums) / pieaugums		(779 534)	284 217
Saņemtās dotācijas (IzM)		(782 849)	(475 417)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>		<b>(511 530)</b>	<b>272 177</b>
Izdevumi procentu maksājumiem		-	-
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem		-	-
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>(511 530)</b>	<b>272 177</b>
<b><u>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</u></b>			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(780 683)	(6 026 630)
Pamatlīdzekļi no iegūtajām kapitālsabiedrībām (grāmatojums)		(42 256 744)	-
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(43 037 427)</b>	<b>(6 026 630)</b>
<b><u>Finansēšanas darbības naudas plūsma</u></b>			
Pamatkapitāla palielināšana		13 667 716	1 533 284
Saņemtais CFLA finansējums		3 441 948	3 207 719
Saņemtās dotācijas (IzM)		782 849	475 417
Pārējas rezerves no pievienotajām kapitālsabiedrībām (grāmatojums)		33 418 496	-
Nākamo periodu ieņēmumi no pievienotajām kapitālsabiedrībām (grāmatojums)		9 218 334	-
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>60 529 343</b>	<b>5 216 420</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>		<b>16 980 387</b>	<b>(538 033)</b>
<b>Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>		<b>2 951 370</b>	<b>3 489 403</b>
<b>Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>		<b>19 931 757</b>	<b>2 951 370</b>

## **Pielikums**

### **Grāmatvedības politika**

#### **(a) Vispārīgie principi**

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas "Grāmatvedības likuma" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un 2015. gada 22. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā vidēja sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

#### **(b) Informācija par Sabiedrību**

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī finanšu pārskata 3. lapā.

#### **(c) Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem principiem:

1) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību ievērojot šādus nosacījumus:

- a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata periodā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad finanšu pārskatu paraksta vadība;
  - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata periods tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 2) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus vai izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas laika;
- 3) izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem pa pārskata periodiem;
- 4) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 5) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

#### **(d) Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

## **Pielikums (turpinājums)**

### **Grāmatvedības politika (turpinājums)**

#### **(e) Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir pārskata periodā pārdotās produkcijas (sniegto pakalpojumu) vērtības kopsomma bez piešķirtajām atļaidēm un pievienotās vērtības nodokļa. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- \* ieņēmumi no īres – to rašanās brīdī;
- \* ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – kad to saņemšana tiek uzskatīta par drošu, kas parasti sakrīt ar to saņemšanas brīdī;
- \* procentu ieņēmumi - pamatojoties uz procentuālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu;
- \* preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesību raksturīgiem risku un atlīdzību nodošanu pircējam, pēc preču nosūtīšanas;
- \* pakalpojumu sniegšana - atbilstoši pakalpojuma sniegšanas periodam.

#### **(f) Pamatlīdzekļi**

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu un vērtības samazinājumu, ja tāds konstatēts. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

Ēkas un inženierbūves 20-110 gadi

Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces 5 gadi

Pārējās pamatlīdzekļi un inventārs 2-7 gadi

Pamatlīdzekļi var tikt nolietoti arī īsākā periodā, ja tiek identificētas ievērojami samazināta lietderīgā lietošanas laika pazīmes. Pamatlīdzekļu, kas ir iegūti ar LR Izglītības un Zinātnes Ministrijas dotāciju atbalstu, vai realizējot ES Kohēzijas projektu, sākotnējo uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās izmantošanas perioda garumā, līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai, izmantojot lineāro metodi. Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tās tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts. Īstenojot būvniecības un/vai rekonstrukcijas projektus pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigtās celtniecības objektu izmaksas un saistības atzīst brīdī, kad tiek saņemti darbu izpildes pamatojošie dokumenti. Saņemot būvvaldes aktu par objekta pieņemšanu ekspluatācijā, minētā projekta izmaksas tiek iekļautas attiecīgo pamatlīdzekļu sastāvā. Gadījumos, kad nepabeigtās celtniecības darbi veikti pārskata periodā, bet darbu izpildi pamatojoši dokumenti tiek saņemti pēc pārskata gada beigām, attiecīgo darbu kopsomma tiek uzrādīta pārskata gada kā uzkrātās saistības par nepabeigtās celtniecības objektiem. Īstenojot būvniecības un/vai rekonstrukcijas projektus, būvuzņēmējam samaksātais avanss tiek uzskaitīts bilances posteņa Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem sastāvā un tiek pakāpeniski ieskaitīts Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas sastāvā, pamatojoties uz būvuzņēmēja piestādītajiem rēķiniem par faktisko darbu izpildi.

## **Pielikums (turpinājums)**

### **Grāmatvedības politika (turpinājums)**

#### **(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katra debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos, vai, ja tiem iepriekš bija veidots uzkrājums, tad samazinot uzkrājumus.

#### **(h) Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām.

#### **(i) Uzkrātie ieņēmumi**

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzītas skaidri zināmas norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata periodā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

#### **(j) Uzkrātās saistības**

Uzkrātajās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuņēmējiem par pārskata periodā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

#### **(k) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

#### **(l) Dotācijas, t.sk., ES projekta ietvaros saņemtais atbalsts**

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas periodā. Dotācijas izdevumu segšanai attiecinā uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai. Dotācijas zaudējumu segšanai, kuru mērķis nav stimulēt uzņemt konkrētus izdevumus, atzīst ieņēmumos tad, kad Sabiedrība kļūst tiesīga saņemt šo dotāciju.

Dotācijas izdevumu segšanai tiek uzrādītas tajā pašā peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī, kurā tiek uzrādītas attiecīgās izmaksas. Ieņēmumi, kas rodas no nākamo periodu ieņēmumu lineārās iekļaušanas peļņas vai zaudējumu aprēķinā, tiek uzrādītas tajā pašā peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī, kurā tiek uzrādītas attiecīgā pamatlīdzekļa vai cita izveidotā ilgtermiņa aktīva nolietojums.

## **Pielikums (turpinājums)**

### **Grāmatvedības politika (turpinājums)**

#### **(l) Dotācijas, t.sk., ES projekta ietvaros saņemtais atbalsts (turpinājums)**

ES projekta "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" Līguma Nr.5.6.1.0/17/l/001 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk arī - CFLA) un Sadarbības līguma Nr.1-12/3 ar Rīgas Domes Satiksmes departamentu (turpmāk arī - Sadarbības partneris) ietvaros Sabiedrība Sadarbības partnerim avansā izmaksā finansējumu par A.Deglava satiksmes pārvada pārbūvi un par Ata, Augšielas, Vagonu ielas pārbūvi. Pēc darbu izpildes un pamatojošās dokumentācijas iesniegšanas vispirms Sabiedrība, tad CFLA izskata iesniegtās atskaites, apstiprina, un CFLA izmaksā Sabiedrībai atbilstošo finansējuma daļu, ko Sabiedrība savā bilancē tālāk atspoguļo posteņu Nākamo periodu izmaksas un attiecīgi Nākamo periodu ieņēmumi sastāvā. Projektam noslēdzoties, uzkrātās Nākamo periodu izmaksas un uzkrātie Nākamo periodu ieņēmumi tiks 5 gadu laikā norakstīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā, neiespaidojot Sabiedrības peļņas vai zaudējumu aprēķina rādītājus.

ES projekta "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" Līguma Nr.5.6.1.0/17/l/001 ar CFLA ietvaros, no CFLA avansa veidā saņemtais finansējums tiek atspoguļots bilances Kreditoru sastāvā Saņemtie avansi postenī apmērā, kādu to norāda CFLA pārskata gada maksājumu pieprasījumu pēdējā apstiprinājumā.

Maksājumi, kurus CFLA veic saskaņā ar CFLA apstiprinātajām faktiski notikušajām un Sabiedrības jau apmaksātajām attiecināmajām izmaksām, tiek atspoguļoti bilances Kreditoru sastāvā Nākamo periodu ieņēmumi postenī, dalot īstermiņa un ilgtermiņa daļās, atkarībā no par šo finansējumu iegādāto ilgtermiņa ieguldījumu nolietojuma perioda.

Pastāv iespēja, ka CFLA iepriekš apstiprinātās un apmaksātās izmaksas var atzīt par neattiecināmām, ja saskaņā ar atbilstošo līgumu nosacījumiem ir iestājušies attiecīgi apstākļi, ko iepriekš nebija iespējams paredzēt. Šādā gadījumā, ja tas ir iespējams, par neattiecināmo izdevumu summu tiek samazināta uz turpmākajiem periodiem attiecināmo nākamo periodu ieņēmumu summa, un pārnesta atpakaļ uz saņemtajiem avansiem, vai arī atzītas saistības pret CFLA, ja summu nāktos atmaksāt. Koriģējot nākamo periodu ienākumu summu, attiecīgi mainīsies arī nākamajos periodos peļņas un zaudējumu aprēķinā atzīstamo ieņēmumu apmērs.

#### **(m) Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

#### **(n) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Termins "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

## **Pielikums (turpinājums)**

### **Grāmatvedības politika (turpinājums)**

#### **(o) Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

#### **(p) Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.